

Выписка из ПРОТОКОЛА

признания продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: нежилое здание и земельный участок по адресу:

Липецкая область, р-н Лебедянский, с Старое Ракитино

(номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000004448) несостоявшейся

12 апреля 2024 года

Код лота: 62C46C9-4001-4306-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 15 апреля 2024 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Земельный участок. Адрес: Липецкая обл., Лебедянский муниципальный район, сп Кузнецкий сельсовет, с. Старое Ракитино. Категория земель: Земли населенных пунктов. ВРИ: для размещения объектов связи (почта). Площадь: 117 кв. м. КН: 48:11:0830304:6. Запись о регистрации права собственности в ЕГРН: № 48:11:0830304:6-48/073/2019-4 от 29.10.2019. Обременения (ограничения): не зарегистрировано. В соответствии с разделом 4.1 (Листы 11-14) выписки ЕГРН от 04.12.2023 № КУВИ-001/2023-272197382 имеются ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости. Здание (Здание отделения почтовой связи). Адрес: Липецкая обл., р-н Лебедянский, с Старое Ракитино. Назначение: нежилое. Площадь: 49,1 кв. м. КН: 48:11:0830113:56. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Запись о регистрации права собственности в ЕГРН: № 48:11:0830113:56-48/073/2019-3 от 29.10.2019. Обременения (ограничения): не зарегистрировано. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: в соответствии с аукционной документацией.

Основание проведения продажи:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-А13, Задание на проведение торгов № 5 от 01.12.2023.

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 65 400 (шестьдесят пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 32 700 (тридцать две тысячи семьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать продажу несостоявшейся, в связи с отсутствием заявок.